Woonmeij
Kerkendijk 55

5482 KG Schijndel

Geachte heer of mevrouw,

Hierbij doe ik een verzoek tot huurverlaging op grond van artikel 54a van de Woningwet (de eenmalige huurverlaging 2023).

Mijn gegevens zijn:

<uw naam>

<uw straat en huisnummer>

<uw postcode en woonplaats>

Mijn huurprijs (kale huur) is hoger dan € 575,03

Ook is het inkomen van mijn huishouden al minstens zes maanden onder de inkomensgrens die voor mijn huishouden geldt.

Als bijlagen bij deze brief vindt u een verklaring over de samenstelling van mijn huishouden en bewijsstukken over het inkomen van mijn huishouden van de afgelopen zes maanden.

Graag ontvang ik een voorstel voor huurverlaging. Dit voorstel verwacht ik binnen de geldende wettelijke termijn van drie weken nadat u de stukken bij deze brief ontvangen heeft.

Met vriendelijke groet, datum:

<naam en handtekening>

Meegestuurde bijlagen:

* Een ondertekende verklaring van de samenstelling van mijn huishouden. Dit zijn alle personen die op het adres ingeschreven staan bij de gemeente.
* Jaaropgaves van alle gezinsleden van 2022 waaruit blijkt dat het huishoudinkomen lager is dan aan ons is doorgegeven door de belastingdienst. (Deze jaaropgaves krijg je elk jaar van je werkgever)
* De laatste 3 loonstroken van 2023 van de hoofd- en medehuurder en overige inwonende (geen eigen kinderen)

Verklaring samenstelling huishouden voor eenmalige

huurverlaging 2023

Gegevens huurder:

|  |  |
| --- | --- |
| Naam huurder: |  |
| Straat + huisnummer: |  |
| Postcode + woonplaats: |  |
| Aantal personen ingeschreven op dit adres bij de gemeente: |  |

Gegevens andere bewoners op bovenstaand adres:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Naam | Geboorte datum | Relatie\* |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

\*Vul hier in; bijvoorbeeld partner, kind, ouder, broer, zus

Ik verklaar dat ik alle gegevens hierboven naar waarheid heb ingevuld.

Datum:

Handtekening huurder:

--------------------------------