



Nieuws over de bouw wijkgebouw Bloemenwijk



Stand van zaken bouw

Het zal niemand ontgaan zijn dat de bouwactiviteiten voor het nieuwe wijkgebouw Bloemenwijk volop aan de gang zijn. Bij het toekomstige wijkgebouw is de fundering klaar en de betonvloer ligt inmiddels boven de grond.



Op vrijdag 13 oktober is het bouwbord geplaatst.

Planning

De globale planning voor de bouw ziet er als volgt uit: (De planning is onder voorbehoud, hieraan kunnen geen rechten worden ontleend).

	2023			2024								
	okt	nov	dec	Jan	feb	mrt	apr	mei	Jun	jul	aug	sept
Voorbereiding	■	■										
Begane grond		■	■									
1 ^e verdieping		■	■	■								
2 ^e verdieping			■	■	■							
Dak				■	■	■						
Ruwbouw					■	■	■	■				
Fijne afbouw						■	■	■	■	■		
Terrein Inrichting						■	■	■	■	■		
Oplevering							■	■	■	■	■	■



Heeft u een vraag over de bouw?

Dan kunt u die stellen aan uitvoerder Johan van Gestel. Hij is bereikbaar in de keet op de bouwplaats of per mail via j.vangestel@hoedemakers.nu. U kunt hem ook bellen tijdens kantooruren op telefoonnummer 073-727 14 51 of via het algemene nummer van Hoedemakers 073-641 08 14.

Voor omwonenden van het project is er een groepsapp aangemaakt. Zo blijft u op de hoogte van de planning en het transport. Ook kunt u hier andere vragen stellen of een klacht melden. Wilt u toegevoegd worden aan deze groep? Geef het dan aan bij Johan of vraag het je buren die al in de groepsapp zitten.

Voor overige vragen kunt u terecht bij Woonmeij. Zij zijn op werkdagen tussen 8.30 uur en 13.00 uur bereikbaar op telefoonnummer 073-544 06 06 of via e-mail: info@woonmeij.nl.

Woonmeij heeft een filmpje gemaakt van de bouw tot nu toe: <https://bitly.ws/32Ve8n>

Impressies nieuwbouw



Impressies boven- en benedenwoningen



Bloemenwijk blok 1



Bloemenwijk blok 2

Impressies appartementen



Bloemenwijk galerij- appartementen

Impressies wijkgebouw met MFA

Met de toekomstige gebruikers heeft de architect het interieurontwerp gemaakt waarvan hieronder enkele impressies zijn afgebeeld.



impressie atelier



impressie foyer

Park Bloemenwijk

Stel je voor: het is zomer 2024, de zon schijnt, vogels zingen, bloemen ruiken heerlijk en je hoort lachende stemmen op de achtergrond. Wat een heerlijk dag om in het nieuwe Park Bloemenwijk te zijn.

Op 29 juni konden bewoners tijdens een bijeenkomst en via een enquête op de website stemmen op drie ontwerpen voor het nieuwe park. Voorstel 1 had de voorkeur van veel mensen. Dit gekozen ontwerp is hier te zien.

Het park heeft een groene uitstraling met aangeplante bomen, gezaaid bloemenmengsel en een buurtkruidentuin. De ruggegraad van het park is het trace van een oud kerkpad. Dit wordt het verbindende voetpad tussen verschillende activiteiten. Aan de westzijde van het parkje liggen er speelmogelijkheden, waar omwonenden aan picknicktafels kunnen zitten, terwijl de kinderen aan het spelen zijn. Aan de oostzijde ligt een verdiept balspelveldje.

Midden op het pad onder de grote, mooie, huidige bomen, komt er een pleintje waar iedereen elkaar kan ontmoeten. Verder op het pad is er ruimte gemaakt voor jeu de boules. Zo ontstaat er een mooie balans van spelen en bewegen met activiteiten voor ieder bezoeker.



Om dit park ook voor de jongere bewoners een succes te maken, hebben we twee weken geleden samen met de leerlingeraad van 't Kwekkeveld en de Vossenbergh speeltoestellen uitgezocht.

Het was een leuke ochtend met veel discussie over wat leuk is en wat te krijgen is voor het beschikbare budget. Uiteindelijk hebben de kinderen met hun hart gekozen. De uitgekozen toestellen zijn een groot klimparcours en een vogelnestschommel. Daarnaast zijn we in gesprek geweest met Stichting Toegankelijk Meierijstad, waar het ontwerp op toegankelijkheid is beoordeeld. De gekozen speeltoestellen van de kinderen en de opmerkingen van Stichting Toegankelijk Meierijstad, nemen we mee in de verdere uitwerking van het park.

Vrij inloophmoment voor bewoners uit de Bloemenwijk

Al enige tijd is er een actieteam in Bloemenwijk aan de slag. In het actieteam zitten bewoners uit de Bloemenwijk, Welzijn de Meerij, de wijkagent, Woonmeij en gemeente zijn vertegenwoordigd. Het actieteam houdt zich met name bezig met aandachtspunten die de leefbaarheid en veiligheid aan gaan, met als doel snel schakelen en oplossingsgericht handelen.

Elke laatste woensdagavond van de maand is het actieteam aanwezig in het tijdelijk wijkcentrum de Kajuit, Houtstraat 14. Er is dan een mogelijkheid aanwezig dat bewoners uit de Bloemenwijk vrijblijvend binnen kunnen lopen en met het actieteam het gesprek kunnen aan gaan.

De vrije inloop is vanaf 19.00 uur tot 21.30 uur voor vragen en suggesties voor Bloemenwijk. Je hoeft vooraf geen afspraak in te plannen je kan altijd even binnenlopen. De koffie staat klaar.



Nieuws van Woonservice Boschweg

Het zal niemand ontgaan zijn dat de bouwactiviteiten voor het nieuwe wijkgebouw Bloemenwijk volop aan de gang zijn. Bij het toekomstige wijkgebouw is de fundering klaar en de betonvloer ligt inmiddels boven de grond. Zoals in de vorige nieuwsbrief van voor de zomer al was aangegeven ligt de indeling van het wijkgebouw vast, het wordt één grote zaal die met schuifwanden in drie ruimtes verdeeld kan worden en er komt een aparte atelierruimte voor jeugdactiviteiten (Dreamlife) en voor creatieve activiteiten.

De inrichting is nog niet helemaal rond. Om dit moment wordt nog volop gesproken over de kleurstelling van met name de wanden, over de te gebruiken verlichting en over de raambekleding. Allemaal zaken die straks bepalend gaan zijn voor de sfeer in het gebouw. De inbreng van de toekomstige gebruikers van het gebouw is hierbij van groot belang. Vast ligt al dat er een geluidwerend plafond in het gebouw komt, dat om te voorkomen dat bewoners van de boven het wijkgebouw liggende appartementen straks last krijgen van geluidsoverlast.

Na de zomer van 2024 zal het wijkgebouw worden opgeleverd. Vooruitlopend daarop is Woonservice Boschweg nu al op zoek naar vrijwilligers die straks een rol willen vervullen in het gebouw. We zoeken bijvoorbeeld naar (part-time) beheerders, naar mensen die één of meer dagdelen als gastvrouw of gastheer willen optreden tijdens de openingstijden en naar mensen die de buitenruimte (bloembakken en dergelijke) willen gaan bijhouden.

Denk jij dat je hier misschien een rol bij kan invullen neem dan eens contact op met Ton Zandbergen van Woonservice Boschweg (info@gasthuisschijndel.nl of 06-22504163) of met Caroline Geenen van Welzijn de Meierij (c.geenen@welzijndemeierij.nl of 073-5441400).

