



B

## Huurdersoordeel



### Nieuwe huurders

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,6 7,4 7,7 7,7



### Vertrokken huurders

2020 2021 2020 2021

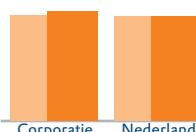


Corporatie Nederland

7,9 7,5 7,5 7,5

### Huurders met reparatieverzoek

2020 2021 2020 2021



Corporatie Nederland

7,8 8,1 7,7 7,7



B

## Duurzaamheid



### CO2-uitstoot

CO2-uitstoot gasverbruik

2019 2019



Corporatie Nederland

18,7 18,6

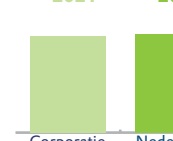
kg/m2



### Energetische prestatie

Primair fossiel energieverbruik (EP2)

2021 2021



Corporatie Nederland

202,6 205,4

kWh/m2



### Isolatie prestatie

Afstand tot doelstelling standaard

2021 2021



Corporatie Nederland

49,3 47,6

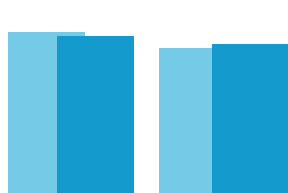
kWh/m2



B

## Bedrijfslasten

2019 2020 2019 2020



Corporatie Nederland

915 892 828 846

€/vhe



B

## Onderhoud & verbetering



### Technische woningkwaliteit

Energie-prestatie



Corporatie Referentiewaarde

202,6 190,4

kWh/m2

C

Index 106



### Ervaren woningkwaliteit

Oordeel huurder



Corporatie Referentiewaarde

7,5 7,0

A

Index 106



### Instandhoudingskosten



Corporatie Referentiewaarde

2.220 2.714

€/vhe

B

Index 82



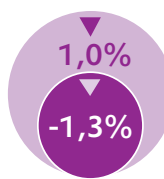
## Beschikbaarheid & betaalbaarheid



### Beschikbaarheid

Voorraad

Voorraad (DAEB)



Voorraad tot hoge aftoppingsgrens (DAEB)

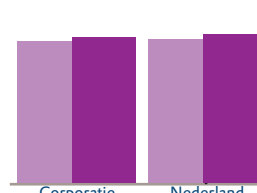
Vrijkomend aanbod tot aftoppingsgrens



### Betaalbaarheid

Huurprijs (DAEB)

2019 2020 2019 2020



Corporatie Nederland

534 551 544 561

€/maand

Verandering huurprijs t.o.v. 2019

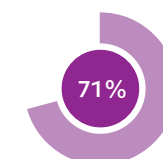


Huur t.o.v. maximale huur (DAEB)

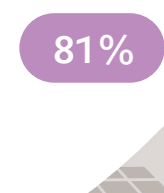


### Huisvesten doelgroepen

Toewijzen huishoudens onder passend-toewijzengrens



Match voorraad en doelgroep



# benchmark

## 2021 Woonmeij

Zie voor meer informatie het Aedes-datacentrum [www.aedesdatacentrum.nl](http://www.aedesdatacentrum.nl)